

AKYAZI BELEDİYESİ
EKİM AYI MECLİS TOPLANTISININ 03.10.2023 TARİHLİ
BİRLEŞİMİNE AİT GÜNDEM

1- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 15.09.2023 tarih ve 40198 sayılı yazıya istinaden; 05.09.2023 tarih ve 77 no'lu Meclis Kararıyla İmar Komisyonuna havale edilerek görüşülen, Küçücek Mahallesi Sanayi Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde sınır düzenlemesi ve Emsal oranı değişikliğine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Kısmi Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliğine ait İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi hususu.

2- Belediyemiz Hukuk İşleri Müdürlüğünden havale edilen 08.09.2023 tarih ve 39862 sayılı yazısına istinaden; 05.09.2023 tarih ve 79 no'lu Meclis Kararıyla Hukuk Komisyonuna havale edilip görüşülen, Belediyemiz Emir ve Yasaklar Uygulama Yönetmeliğinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereğince görüşülmesi hususu.

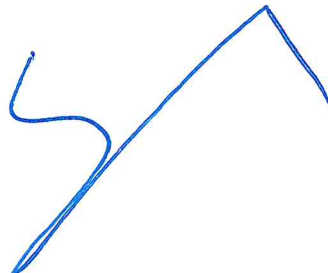
3- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden havale edilen 13.09.2023 tarih ve 40054 sayılı yazıya istinaden; 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu kapsamındaki Kamu Görevlilerinin Yerel Yönetim Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara ilişkin 2024 ve 2025 yıllarını kapsayan 5. Dönem Toplu sözleşme gereği Yetkili Memur Sendikası ile Belediyemiz arasında Sosyal Denge Tazminatı sözleşmesi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi hususu.

4- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden havale edilen 08.09.2023 tarih ve 36864 sayılı yazıya istinaden ; Memur dolu kadro değişikliği cetvellerinin görüşülmesi hususu.

5- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 20.09.2023 tarih ve 40344 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Kuzuluk Şose Mahallesi'nin oluşturulması sonrası adres sisteminde halen Akyazı (Topçusırtı) Caddesi olarak geçen kısmın Akyazı Şose Caddesi olarak isimlendirilmesinin görüşülmesi hususu.

6-Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 25.09.2023 tarih ve 40530 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait, Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Yeni Mahalle (Ulu Cami yanında), 413 ada, 6 parsel no'lu, 380,00 m² yüzölçümlü "Arsa" niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanunu 18/e ve 75. maddesinin (d) bendi gereği, Akyazı Kaymakamlığı adına Akyazı İlçe Müftülüğüne "Dini Hizmetlerde" kullanılmak üzere 10 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesi, tahsis ile ilgili işlemler için Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına yetki verilmesi teklifinin görüşülmesi hususu.

7- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 26.09.2023 tarih ve 40582 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Bedilkadirbey Mahallesi, 111 ada, 13 parsel no'lu, 3615,21 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi gereği Akyazı Belediye Başkanlığı ve Balbalı Kadirbey Mahallesi Kültür Derneğince ortaklaşa kültür ve sosyal tesis amaçlı yapı yapılması için 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 38/g bendi hükmüne istinaden Belediye Başkanına protokol yapma yetkisi verilmesinin görüşülmesi hususu.



8- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 26.09.2023 tarih ve 40581 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Akyazı İlçesi, Ormanşevkiye Mahallesi, Köyiçi Mevkii, 101 ada,44 parsel no'lu 1.018,14 m² yüzölçümlü "Arsa" niteliğindeki taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası ile 2886 Sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde satılabilmesi için Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına satış yetkisi verilmesinin görüşülmesi hususu.

9- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 26.09.2023 tarih ve 40583 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Ormanşevkiye Mahallesi 101 ada, 45 parsel no'lu 812,75 m² yüzölçümlü "İki Katlı Kargir Apartman ve Arsası" niteliğindeki taşınmaza ait on adet bağımsız bölümün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e fıkrası gereği 2886 Sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde satılabilmesi için Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına satış yetkisi verilmesi görüşülmesi hususu.

10- Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 26.09.2023 tarih ve 40584 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 41 ada, 452 parsel sayılı taşınmazın 3194 Sayılı İmar Kanununun Geçici 16.maddesi gereği yapı sahibine satılması ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e bendi doğrultusunda işlemlerin yürütülmesi için, Belediye Encümeni ve Belediye Başkanına satış yetkisi verilmesinin görüşülmesi hususu.

11- Mali Hizmetler Müdürlüğünden havale edilen 26.09.2023 tarih ve 20271 sayılı yazıya istinaden; Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanan Belediyemize ait 2024 yılı Performans Programının 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi gereğince incelenerek karara bağlanması teklifinin görüşülmesi hususu.

12- Mali Hizmetler Müdürlüğünden havale edilen 27.09.2023 tarih ve 20324 sayılı yazıya istinaden ; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. Maddesi gereğince hazırlanan Belediyemiz 2024 Mali Yılı Bütçe tasarısı Teklifinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi doğrultusunda görüşülmesi hususu.

13- Mali Hizmetler Müdürlüğünden havale edilen 27.09.2023 tarih ve 20314 sayılı yazıya istinaden ; Belediyemiz 2024 Mali yılı Gelir Tarifelerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/f maddesi gereği görüşülerek karara bağlanması teklifinin görüşülmesi hususu.

Bilal SOYKAN
Meclis ve Belediye Başkanı