



T.C
AKYAZI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İMAR KOMİSYON RAPORU

Karar Tarihi:15.05.2025
Karar No:15

AKYAZI İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS BAŞKANLIĞINA

Akyazı İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 5/59 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen; Akyazı İlçesi Beldibi Mahallesiinde Ballıkaya barajı inşası için yapılan kamulaştırmalar sonucunda yerleşim biriminin baraj gölleri altında kalması sebebi ile tüzel kişiliğin sona ermesi ve yeniden tüzel kişilik kazanmaması nedeniyle kamulaştırılan yerlerdeki taşınmazların tamamı için Beldibi Mahallesiinin kuzeyinde bulunan yeni yerleşim alanı olan 32 ha'lık alanda 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı içerisindeki birçok parselin Beldibi Mahalle halkı tarafından kullanıldığı, yerleşik halkı tarafından İdari ve Tapu Mahallesi bakımından Reşadiye Mahallesi içerisinde kalsa bile bu bölgenin imarı, imar uygulaması, yol ve alt yapı bakımı gibi işlemlerle ilgili Beldibi Mahalle muhtarının ilgilendiği belirtilerek imar planı içerisinde kalan alanın mahalle sınırlarının değiştirilerek idari mahalle olarak Beldibi Mahallesiine bağlanması teklifi 5393 Belediye kanunu'nun 9. Maddesi hükmünce incelenmiş olup;

Beldibi ile Reşadiye Mahalle sınırlarının mevcut imar planı sınırları dahilinde ekli krokide gözüktüğü şekli ile değişmesi işleminin kabulüne İmar Komisyonumuzun 15.05.2025 tarih ve 15 sayılı karar numarasıyla oy birliği ile karar verilmiştir.

Arz olunur.

Beyza Nur EROĞLU TAŞKARA
Başkan

Engin ÖZGÜR
Üye

Yunus Emre RENÇBER
Üye

Azim ALTIPARMAK
Üye

Sefa ÇAKIR
Üye