

## AKYAZI BELEDİYESİ HUKUK KOMİSYON KARARI

**Karar Tarihi** : 07.04.2022

**Karar No** : 2022/2

**Konu** : Belediye Başkanına sözleşme ve protokol yapma yetkisi verilmesi

Hukuk Komisyonumuz 07.04.2022 tarihinde saat 14:00'da Komisyon Başkanı Furkan ÇAKIROĞLU ve Üyeler Naci ÇAVDAR, Sevinç ÖZER, Engin KAYA ile birlikte toplandı. Toplantıda Hukuk İşleri Müdürü Veysel CENGİZ ile Belediye Avukatı Elif KOÇ hazır bulundu.

Belediye Meclisimizin 05.04.2022 tarih ve 29 sayılı kararı ile Hukuk Komisyonuna havale edilen "Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 23.03.2022 tarih ve 15334 sayılı yazıya istinaden, Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Küçücek Mahallesi, 605 ada, 20 parsel no'lu 3326,30 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Tesis Alanı" niteliğindeki taşınmazın üzerine Akyazı Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığı tarafından İmar mevzuatına göre hazırlanıp onaylanacak mimari projeye uygun olarak yapılması planlanan "Hizmet Binası ve Sosyal Tesis" ortak hizmet projesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. ve 75 (c) maddelerine istinaden gerçekleştirilebilmesi ve Akyazı Ticaret ve Sanayi Odası ile Belediyemiz arasında Protokol yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38 inci maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesi" hususu görüşüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinin (a) bendinde; "Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; "...ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi hizmetlerini yapar veya yaptırır". denilmektedir.

Yine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinin (c) bendinde; "...Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7.6.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir..." hükümleri gereği Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Küçücek Mahallesi, 605 ada, 20 parsel no'lu 3326,30 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "İdari Tesis Alanı" niteliğindeki taşınmazın üzerine Akyazı Ticaret ve Sanayi Odası Başkanlığı tarafından İmar mevzuatına göre hazırlanıp onaylanacak mimari projeye uygun olarak yapılması planlanan "Hizmet Binası ve Sosyal Tesis" ortak hizmet projesinin, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. ve 75 (c) maddelerine istinaden gerçekleştirilebilmesi ve Akyazı Ticaret ve Sanayi Odası ile Belediyemiz arasında Protokol yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 38 inci maddesinin (g) bendine istinaden Belediye Başkanına yetki verilmesinde hukuken bir sakınca olmadığı toplantıya tüm üyelerin olumlu görüşü ile; onaylanması için Belediye Meclisine gönderilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**Furkan ÇAKIROĞLU**  
Komisyon Başkanı

**Sevinç ÖZER**  
Üye

**Engin KAYA**  
Üye

**Naci ÇAVDAR**  
Üye

**Cem TUNCER**  
Üye  
KATILMADI