

**AKYAZI BELEDİYESİ MART AYI MECLİS TOPLANTISININ
04.03.2025 TARİHLİ 1. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu
1-	04.03.2025	29	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 18.02.2025 tarih ve 63826 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Bıçkıdere Mahallesi üzerindeki ekli krokide gösterilen kadastral isimsiz yollara ad/numara verilmesi işlemi; 5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri kanununun 69. Maddesine istinaden hazırlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğin 11. Maddesi doğrultusunda ekli 12.02.2025 tarih ve 2025/5 karar no'lu İmar Komisyon raporunda hazırlandığı şekli ile 5393/18-n maddesi gereği kabulüne ve meclis kararımızın yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. maddesi hükmü gereği Mülki İdare Amirinin onayına sunulmasının oy birliği ile kabulüne.
2-	04.03.2025	30	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 18.02.2025 tarih ve 63828 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Bediltahirbey ve Bedilkadirbey Mahalleleri üzerindeki ekli krokide gösterilen kadastral isimsiz yollara ad/numara verilmesi işlemi; 5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri kanununun 69. Maddesine istinaden hazırlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğin 11. Maddesi doğrultusunda ekli 12.02.2025 tarih ve 2025/4 karar no'lu İmar Komisyon raporunda hazırlandığı şekli ile 5393/18-n maddesi gereği kabulüne ve meclis kararımızın yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. maddesi hükmü gereği Mülki İdare Amirinin onayına sunulmasının oy birliği ile kabulüne.
3-	04.03.2025	31	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 25.02.2025 tarih ve 64108 sayılı yazıya istinaden; Meclisimizin 04.02.2025 tarih ve 2/22 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2022 tarih ve 7/363 sayılı kararı ile onaylanan Akyazı Merkez ve Seyfeler Mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında yer alan Ömercikler Mahallesi, Yahyalı Caddesi muhtelif bölgesine esas hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin; İmar Planı ve Değişikliklerine ait Esaslara Dair Yönetmelik ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi hükümlerince 12.02.2025 tarih ve 2025/3 karar no'lu İmar Komisyon Raporunun Murat ÖZ, Sefa ÇAKIR ve Şamil TÜRKAN'ın çekimser oy kullanmaları üzerine oy çokluğu ile kabulüne.
4-	04.03.2025	32	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 25.02.2025 tarih ve 64169 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Güzlek Mahallesinde bulunan isimsiz kadastral yollara ad/numara verilmesi ile köy tüzel kişiliğinden beri Orman arazisi olarak tanımlanan parsellerin üzerinden geçen kadastral yolları tamamlayan isimsiz yollara ve İlçemiz Hasanbey mahallesinde 47002 sokağın geometrisi değişip ekli krokide görüldüğü gibi kadastral olarak gözüken isimsiz sokağa ise 47023 sokak adı numarası verilmesinin İmar Komisyonuna havalesinin oy birliği ile kabulüne.
5-	04.03.2025	33	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 26.02.2025 tarih ve 64209 sayılı yazıya istinaden; Buğdaylı Mahallesinin kırsal mahalle olma teklifinin değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar Komisyonuna havalesinin oy birliği ile kabulüne.
6-	04.03.2025	34	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden havale edilen 13.02.2025 tarih ve 63676 sayılı yazıya istinaden; 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi hükmü uyarınca ekli cetvelde belirtildiği üzere; T.H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Tekniker Kadrosunun T.H. sınıfı 1 adet 4 dereceli Tekniker Kadrosu olarak, T.H. sınıfı 1 adet 6 dereceli Tekniker Kadrosunun T.H. sınıfı 1 adet 5 dereceli Tekniker Kadrosu olarak, T.H. sınıfı 1 adet 9 dereceli Teknisyen Kadrosunun T.H. sınıfı 1 adet 8 dereceli Teknisyen Kadrosu olarak derece değişikliğinin oy birliği ile kabulüne.
7-		35	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 20.02.2025 tarih ve 64004 sayılı

5 15 3

	04.03.2025		yazıya istinaden; Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Taşburun Mahallesi, 118 ada, 5 parsel no'lu 7629,56 m ² yüzölçümlü "3 Katlı Kargir Ev ve Ahşap Ev ve Kargir Ahır ve Fındıklık" niteliğindeki taşınmaz lehine Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Taşburun Mahallesi, 118 ada, 82 parsel no'lu 6178,54 m ² yüzölçümlü "Kargir Kereste Deposu Atölye ve Arsası" niteliğindeki taşınmaz aleyhine (ekli krokide görüldüğü şekilde) 564,03 m ² 'lik alandan 15 (onbeş) yıl süre ile geçit hakkı (irtifak hakkı) işleminin yapılabilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.
8-	04.03.2025	36	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 26.02.2025 tarih ve 64195 sayılı yazıya istinaden; Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, 37 ada, 416 parsel no'lu 750,00 m ² yüzölçümlü arsa niteliğindeki taşınmazın, Belediyemiz adına "Sağlık Hizmet Alanı" olarak kullanılmak üzere şartlı bağış edilmesinin oy birliği ile kabulüne.
9-	04.03.2025	37	Temizlik İşleri Müdürlüğünden havale edilen 26.02.2025 tarih ve 64211 sayılı yazıya istinaden; 6360 Sayılı Yasa ile köylerin mahalleye dönüşmesi sonucu Belediyemiz sorumluluk ağının genişlemesi nedeniyle belediye hizmet alanı içindeki tüm çalışmalarımızda bütçe imkanlarımız doğrultusunda bazı araçlarımızın zorunlu olarak yenilenmesi ihtiyacı hasıl olduğundan; Temizlik hizmetlerinde Atık Toplama ve Sıfır Atık Toplama işlerinde kullanılmak üzere 2 adet 4*2 çift kabin kamyonet satın alınmasının uygun görülmesi, 17 Mayıs 2024 tarih ve 32549 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Tasarruf Tedbirleri ile ilgili 2024/7 Cumhurbaşkanlığı Genelgesi hükümleri gereğince Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nden izin talep edilmesine, izin gereği araç alışı iş ve işlemleri için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN'a Yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.
10-	04.03.2025	38	Mali Hizmetler Müdürlüğünden havale edilen 03.03.2025 tarih ve 64347 sayılı yazıya istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanunun 68. maddesinde belirtilen esaslar dâhilinde AKBELDE A.Ş.'nin bankalardan alacağı (akreditif dâhil) 10.000.000,00 (onmilyon)-TL (nakdi ve gayri nakdi) kredilerle ilgili Belediyemizce kefalet edilmesi için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN'a yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.
11-	04.03.2025	39	Temizlik İşleri Müdürlüğünden havale edilen 03.03.2025 tarih ve 64367 sayılı yazıya istinaden; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda yardım talebinde bulunulması, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde Belediye Başkanı veya görevlendireceği bir yetkili tarafından teslim alınması, alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılması, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'na verilen taahhütname hükümlerinin yerine getirilmesi ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesi için Belediyemiz adına Belediye Başkanı Bilal SOYKAN'a yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.

Bilal SOYKAN
Meclis ve Belediye Başkanı

Abdülkadir YILDIRIM
Meclis Kâtibi

Beyza Nur EROĞLU TAŞKARA
Meclis Kâtibi