

**AKYAZI BELEDİYESİ ŞUBAT AYI MECLİS TOPLANTISININ
04.02.2025 TARİHLİ 1. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu
1-	04.02.2025	18	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 21.01.2025 tarih ve 62467 sayılı yazıya istinaden; Meclisimizin 07.01.2025 tarih ve 1/5 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2024 tarih ve 10/465 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kapsamında hazırlanan Salihye Mahallesi 106 ada 5, 7 ve 10 nolu parsellere ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Salihye Mahallesi 106 ada 6 no'lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama Planı değişikliği; İmar Planı ve Değişikliklerine ait Esaslara Dair Yönetmelik ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi hükümlerince Belediyemiz İmar Komisyonunun 16.01.2025 tarih ve 2025/1 karar no'su ile uygun görülen İmar Komisyon Raporunun oy birliği kabulüne.
2-	04.02.2025	19	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 17.01.2025 tarih ve 62380 sayılı yazıya istinaden; 07.01.2025 tarih ve 1/17 no'lu Meclis Kararıyla İmar Komisyonuna havale edilip görüşülen, İlçemiz Harunusta Mahallesi üzerindeki kadastral isimsiz yollara, ekli krokide görüldüğü gibi yeni ad/numara verilmesi ile Harunusta sokağının yol tipinin cadde olarak güncellenmesi ve kadastral yola cephesi olmayan taşınmazlardan kadastral yol olarak önerilen kısımlarının isimlendirilmesi işlemi ile ilgili hazırlanan 16.01.2025 tarih ve 2025/2 karar no'lu İmar Komisyon raporunun ve meclis kararımızın yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 81. maddesi hükmü gereği Mülki İdare Amirinin onayına sunulmasına oy birliği ile kabulüne.
3-	04.02.2025	20	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 15.01.2025 tarih ve 62239 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Bıkkıdere Mahallesinde bulunan isimsiz Kadastral isimsiz yollara, ekli krokide görüldüğü gibi yeni ad/numara verilmesi işlemi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi doğrultusunda yeni ad/numara verilmesi teklifinin değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar Komisyonuna havalesinin oy birliği ile kabulüne.
4-	04.02.2025	21	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 21.01.2025 tarih ve 62476 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Bediltahirbey Mahallesi ve Bedilkadibey Mahallesi üzerindeki kadastral isimsiz yollara, ekli krokide görüldüğü gibi yeni ad/numara verilmesi işlemi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi doğrultusunda yeni ad/numara verilmesi teklifinin değerlendirilmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar Komisyonuna havalesinin oy birliği ile kabulüne.
5-	04.02.2025	22	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 28.01.2025 tarih ve 62833 sayılı yazıya istinaden; Akyazı Belediye Meclisi'nin 07.06.2022 tarih ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen ve Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2022 tarih ve 7/363 sayılı kararı onaylanan Akyazı Merkez ve Seyfeler Mahallesi kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında yer alan Yahyalı Caddesi bölgesine esas hazırlanan 1/1000 Ölçekli uygulama imar teklifinin detaylı incelenmek üzere Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereği İmar Komisyonuna havalesinin oy birliği ile kabulüne.
6-	04.02.2025	23	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 28.01.2025 tarih ve 62833 sayılı yazıya istinaden; Akyazı İlçesi Karaçalılık Mahallesi, 101 ada 150 ve 118 ada 1 no'lu "Mera" vasıflı taşınmazların ekli krokide gösterilen mera alanının yol olarak kullanılması amacı ile tahsis değişikliğinin gerçekleştirilebilmesi için Kamu Yatırımı Kararı alınmasının oy birliği ile kabulüne.
7-		24	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 24.01.2025 tarih ve 562739 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Kepekli Mahallesi, Kanlıçay Mevkii, 545 ada, 41 parsel no'lu 8.382,66 m ² yüzölçümlü

	04.02.2025		"Cevizlik" niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Yasasının 18. maddesinin (e) fıkrası uyarınca, 2886 Sayılı Yasa hükümleri çerçevesinde satılabilmesi için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN'a ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin Engin KARIŞ, Engin ÖZGÜR, Ahmet YILDIRIM ve Emre ÖZDEMİR'in red oy kullanmaları üzerine oy çokluğu ile kabulüne.
8-	04.02.2025	25	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden havale edilen 21.01.2025 tarih ve 62502 sayılı yazıya istinaden; 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi hükmü uyarınca ekli cetvelde belirtildiği üzere; T.H. sınıfı 1 adet 2 dereceli Mühendis Kadrosunun T.H. sınıfı 1 adet 7 dereceli Mühendis Kadrosu olarak derece değişikliğinin oy birliği ile kabulüne
9-	04.02.2025	26	Mali Hizmetler Müdürlüğünden havale edilen 24.01.2025 tarih ve 62704 sayılı yazıya istinaden İhlas Kaplıca Evleri mükelleflerine ait 2025 yılı emlak ve çevre temizlik vergisinin tamamının İhlas A.Ş. tarafından belediyemize ödenmesi amacıyla 5393 Sayılı Kanunun 38/g maddesi gereği İhlas A.Ş ile protokol yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin oy birliğiyle kabulüne
10-	04.02.2025	27	Fen İşleri Müdürlüğünden havale edilen 28.01.2025 tarih ve 62851 sayılı yazıya istinaden;Belediyemiz sınırları içinde 7261 sayılı Çevre Kanunu'nun 4. maddesinde yer alan faaliyetlere yönelik, Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığından, Akyazı Kızılelma Millet Bahçesi projesinin içerisinde bulunacak ekli krokide belirtilen bisiklet yolları ve yaya yollarının yapımı için 5.000.000,00 TL mali destek talebinde bulunmak ve Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı ile Belediyemiz adına protokol yapmak üzere Belediye Başkanı Bilal SOYKAN'a yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.
11-	04.02.2025	28	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 29.01.2025 tarih ve 62833 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Ömercikler Mahallesinde bulunan 8100 numaralı sokağa Yıldırım Beyazıt adının verilerek yol tipinin cadde olarak değiştirilmesinin oy birliği ile kabulüne.

Bilal SOYKAN
Meclis ve Belediye Başkanı

Abdülkadir YILDIRIM
Meclis Kâtibi

Enes Murat BALCI
Meclis Kâtibi