

**AKYAZI BELEDİYESİ HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISININ
04.06.2024 TARİHLİ 1. BİRLEŞİMİNE AİT KARAR ÖZETİ**

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Konusu
1-	04.06.2024	53	İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden havale edilen 29.05.2024 tarih ve 52142 sayılı yazısına istinaden; Meclisimizin 07.05.2024 tarih ve 5/50 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilen ve İmar Komisyonun 27.05.2024 tarih ve 2024/5 no'lu kararı ile, Akyazı Merkez ve Seyfeler Mahallesini kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı kapsamında yer alan Ömercikler Mahallesi G25D08A2D pafta 259 ada 11 no'lu parsel ve çevresine esas hazırlanan plan tadilatını; İmar Planı ve Değişikliklerine ait Esaslara Dair Yönetmelik' ile 5393 Sayılı yasanın 24'ncü maddeleri hükümlerince Belediyemiz Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan imar plan tadilatının İmar Komisyonunda kabul edildiği şekli ile Şamil TÜRKAN ve Sefa ÇAKIR' ın çekimser oy kullanmaları üzerine oy çokluğu ile kabulüne.
2-	04.06.2024	54	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 27.05.2024 tarih ve 51869 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait Sakarya İli, Akyazı İlçesi, Vakıf Mahallesi, Çapkınlar Mevkii, 1839 parsel, 6.000,00 m ² yüzölçümlü Tarla niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (e) bendi ve diğer kuruluşlarla ilişkiler başlıklı 75. Maddesinin (d) bendi gereği Milli Eğitim Bakanlığı adına Sakarya İl Milli Eğitim Müdürlüğüne "Okul ve Okul Alanı" alanı olarak kullanılmak üzere 10 yıllığına bedelsiz tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili işlemler için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN'a ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin oy birliğiyle kabulüne.
3-	04.06.2024	55	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 27.05.2024 tarih ve 51864 sayılı yazıya istinaden; İlçemiz Küçücek İstiklal Mahallesinde yürütülen doğalgaz çalışmaları nedeniyle kadastral yola cephesi olmayan ekli krokilerde gösterilen taşınmazlar hakkında kamu yatırım kararının alınarak, kadastral yol olarak önerilen kısımlarının 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 8. maddesi ve bu kanunda değişiklik yapılması hakkındaki 4650 Sayılı Kanunun 3. maddesine göre satın alma yoluyla kamulaştırılmasına ve kamulaştırma işlemi yapmak üzere, Belediye Başkanı Bilal SOYKAN' a ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin oy birliği ile kabulüne.
4-	04.06.2024	56	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 29.05.2024 tarih ve 52104 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Durmuşlar Mahallesi Köyiçi Mevkii, 167 ada 12 no'lu parsel, 132,19 m ² yüzölçümlü "Bahçe" niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye 18/e fıkrası gereği satışının uygun görülmesine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satış işlemlerinin yapılmasına, bahsi geçen taşınmazın satış işlemleri için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN ve Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesinin, Engin KARIŞ, Engin ÖZGÜR, Bahadır GÖZYUMAN, Ahmet YILDIRIM ve Emre ÖZDEMİR'in red oy kullanmaları üzerine; oy çokluğu kabulüne.
5-	04.06.2024	57	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 29.05.2024 tarih ve 52104 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kepekli Mahallesi Kanlıçay Mevkii, 549 ada 4 no'lu parsel, 6.072,71 m ² yüzölçümlü "Tarla" niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye 18/e fıkrası gereği satışının uygun görülmesine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satış işlemlerinin yapılmasına, bahsi geçen taşınmazın satış işlemleri için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN ve Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesinin, Engin KARIŞ, Engin ÖZGÜR, Bahadır GÖZYUMAN, Ahmet YILDIRIM ve Emre ÖZDEMİR'in red oy kullanmaları üzerine; oy çokluğu kabulüne.
6-	04.06.2024	58	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 29.05.2024 tarih ve 52104 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Küçücek İstiklal Mahallesi, 607 ada 5 no'lu parsel, 5.390,40 m ² yüzölçümlü "Arsa" niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye 18/e fıkrası gereği satışının uygun görülmesine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satış

			işlemlerinin yapılmasına, bahsi geçen taşınmazın satış işlemleri için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN ve Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesinin, Engin KARIŞ, Engin ÖZGÜR, Bahadır GÖZYUMAN, Ahmet YILDIRIM ve Emre ÖZDEMİR'in red oy kullanmaları üzerine; oy çokluğu kabulüne.
7-	04.06.2024	59	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 29.05.2024 tarih ve 52104 sayılı yazıya istinaden; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yörükleri Cıvıv Güneyi Mevkii, 155 ada 1no'lu parsel 1. 105,51 m ² yüzölçümlü "Tarla" niteliğindeki taşınmazın, 5393 Sayılı Belediye 18/e fıkrası gereği satışının uygun görülmesine, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri doğrultusunda satış işlemlerinin yapılmasına, bahsi geçen taşınmazın satış işlemleri için Belediye Başkanı Bilal SOYKAN ve Belediye Encümenine satış yetkisi verilmesinin, Engin KARIŞ, Engin ÖZGÜR, Bahadır GÖZYUMAN, Ahmet YILDIRIM ve Emre ÖZDEMİR'in red oy kullanmaları üzerine; oy çokluğu kabulüne.
8-	04.06.2024	60	Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden havale edilen 29.05.2024 tarih ve 52077 sayılı yazıya istinaden; İlçesi Pazarköy Mahallesi, 120 ada, 22 parsel no'lu 3672,04m ² yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmaz hissesinin, Sakarya İli Akyazı İlçesi Pazarköy Mahallesi, 128 ada, 38 parsel no'lu 1124,28 m ² yüzölçümlü Arsa ve Kâgir Ev niteliğindeki taşınmaz ile 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunun 26. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesine göre takas (trampa) işlemlerini Belediyemiz lehine çıkacak farkın bedeli oranında tahsil edilmesini yapmak üzere, Belediye Başkanı Bilal SOYKAN' a ve Belediye Encümenine verilmesinin oy birliğiyle kabulüne.
9-	04.06.2024	61	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden havale edilen 10.05.2024 tarih ve 51054 sayılı yazıya istinaden; Belediyemiz mevcut dolu kadrolarından 1 adet 2 dereceli G.İ.H sınıfı Zabıta Müdürü kadrosunun 3 dereceli G.İ.H sınıfı Zabıta Müdürü kadrosu, 1 adet 3 dereceli G.İ.H sınıfı Zabıta Amiri kadrosunun G.İ.H sınıfı 1 adet 2 derecelik Zabıta Amiri Kadrosu olarak değişikliği yapılmasının oy birliği ile kabulüne.
10-	04.06.2024	62	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünden havale edilen 27.05.2024 tarih ve 51953 sayılı yazıya istinaden; Belediyemiz mevcut dolu kadrolarından 1 adet 1 dereceli G.İ.H sınıfı Muhtarlık İşleri Müdürü kadrosunun 2 dereceli G.İ.H sınıfı 1 adet Muhtarlık İşleri Müdür Kadrosu olarak 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/1 maddesi uyarınca derece değişikliği yapılmasının oy birliği ile kabulüne.
11-	04.06.2024	63	Yazı İşleri Müdürlüğünden havale edilen 27.05.2024 tarih ve 51900 Sayılı yazıya istinaden; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (o) bendi hükmünce 08.04.2024 tarih ve 4/37 numaralı meclis kararı ile üyesi olduğumuz "Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği'ne "Belediyemizi temsil etmek üzere Birliğin doğal üyesi olan Belediye Başkanımız ve asil üye Mehmet ÖZTÜRK'ün yanı sıra, birlik tüzüğü'nün 13. Maddesine istinaden yapılan seçim sonucunda Ramazan YORULMAZ'ın 2. asil üye, Aydın ŞİMŞEK'in yedek üye olarak seçilmesinin oy birliği ile kabulüne.
12-	04.06.2024	64	Yapı Kontrol Müdürlüğünden havale edilen 28.05.2024 tarih ve 51973 sayılı yazıya istinaden; Yönetmeliğinin Çalışma Yönetmeliğinin detaylı incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesinin oy birliği ile kabulüne.

Bilal SOYKAN
Belediye ve Meclis Başkanı

Abdülkadir YILDIRIM
Meclis Kâtibi

Enes Murat BALCI
Meclis Kâtibi