



T.C
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 10.04.2023

KARAR SAYISI: 4/238

BELEDİYE
MECLİSİNİ
TEŞKİL
EDENLERİN
ADI VE SOYADI

1.M.İŞİKSU	2.Y.ALEMDAR	3.F.KILIÇ	4.T.BABAOĞLU	5.B.SOYKAN	6.İ.SARI
7.İ.KARAKULLUKÇU	8.Ö.ÖZEN	9.İ.GÜNDOĞDU	10. K.O.ÖZTEN	11.O.YILDIRIM	12. M.ATALAY
13.İ.G.ÖVÜN	14.A.ACAR	15.M.KEFLİ	16.İ.PILAVCI	17.B.BAYRAK	18.A.ÇALIŞKAN
19.E.KAYATÜRK	20.L.TUNÇ	21.M.YILMAZ	22.N.TÖMEKÇE	23.M.İR	24.C.KOCACIK
25.E.BERBER	26.H.HALDIZOĞLU	27.R.ELTURAN	28.S.YILDIZ	29.Ş.KOLUDRA	30.A.HACİEYÜPOĞLU
31. R.ŞENGÜL	32.R.EROĞLU	33.R.YEŞİL	34.S.CERRAHOĞLU	35.A.SEFA	36.H.Ç.GÜNGÖR
37.H.BAHADIR	38.L.İÇÖZ	39.R.YARICI	40.E.ÖZTÜRK	41.M.SAĞLAM	42.M.KARAHASAN
43.Ö.ÖZMEN	44.U.KILIÇOĞLU	45.C.T.EKŞİ	46.F.ŞENTÜRK	47.H.EMANET	48.İ.YAVUZYİĞİT
49.Y.AYAR	50.A.GÖZYUMAN	51.C.ŞENSOY	52.L.TANSI	53.F.ARKAN	54.M.YILDIZ
55.Ö.S.HUNCA	56.A.KAŞKAŞ	57.H.KILKIŞ	58.R.ŞENOL	59.M.AKKAŞ	60.N.ALPER
61.M.ÇAKIRBAŞ	62.S.ÇORUHLU	63.E.ATASOY	64.H.ÇETİNKAYA	65.M.N.TANIN	66.A.ŞEN
67.M.ÖZDEMİR	68.T.EFE	69.E.YILMAZ	70.E.ÇELİK	71.Z.KANBUR	72.A.ÇELEBİ
		73. R.BOĞAZ	74.S.AKCAN	75.F.NALÇACI	

KARARIN ÖZÜ: Akyazı İlçesi, Pazarköy Mahallesi'ni kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Notlarına ilişkin ilan-askı sürecinde yapılan itiraz taleplerinden, kabul edilen itiraz taleplerine ait Akyazı Belediye Meclisi'nin 07.02.2023 tarihli ve 13 sayılı kararı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi, 10.04.2023 Pazartesi günü saat 14.00'te, 5216 Sayılı Kanunun 13'üncü maddesi uyarınca, Büyükşehir Belediye Başkanı Ekrem YÜCE'nin Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının birinci katında bulunan Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 12. maddesini oluşturan,

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin; 12.09.2022 tarih ve 8/405 sayılı kararı ile onaylanan Akyazı İlçesi, Pazarköy Mahallesi'ni kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Notlarına ilişkin ilan-askı sürecinde yapılan itiraz taleplerinden, kabul edilen itiraz taleplerine ait Akyazı Belediye Meclisi'nin 07.02.2023 tarihli ve 13 sayılı kararı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.03.2023 tarihli ve 3/187 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 22.03.2023 tarihli ve 77282 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan İlçe Belediye Meclisince kabul edilen itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelendiğine dair tanzim olunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.03.2023 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde,

Akyazı Belediye Meclisi'nin 07.02.2023 tarihli ve 13 sayılı kararı ile uygun görülen, Akyazı İlçesi, Pazarköy Mahallesi'ni kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve Plan Notlarına yönelik yapılan itirazlardan;

- Akyazı Belediye evrakına 27.10.2022 tarih ve 18133 kayıt nolu dilekçe ile Pazarköy Mahallesi, 101 ada, 23 nolu parsel için itirazla ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı;**
- Akyazı Belediye evrakına 27.10.2022 tarih ve 18132 kayıt nolu dilekçe ile Pazarköy Mahallesi, 101 ada, 19 nolu parsel için itirazla ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı;;**
- Akyazı Belediye evrakına 27.10.2022 tarih ve 18126 kayıt nolu dilekçe ile Pazarköy Mahallesi, 113 ada, 5 nolu parsel için itirazla ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı;**
- Akyazı Belediye evrakına 27.10.2022 tarih ve 18128 kayıt nolu dilekçe ile Pazarköy Mahallesi, 113 ada, 6 nolu parsel için itirazla ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı;**
- Akyazı Belediye evrakına 25.10.2022 tarih ve 17515 kayıt nolu dilekçe ile Pazarköy Mahallesi, 105 ada, 60 parsel için itirazla ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı;**

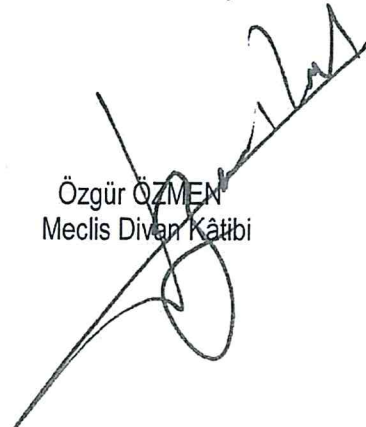
...

(10.04.2023 tarihli 4/238 sayılı kararın devamıdır)

- Akyazı Belediye evrakına 17.10.2022 tarih ve 16685 kayıt nolu dilekçe ile Pazarköy Mahallesi, 120 ada, 10 nolu parsel için itiraza ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı**;
- Akyazı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2022 tarih ve 25686 sayılı yazısına istinaden alınan; Pazarköy Mahallesi 119 ada, 68 nolu parsel için ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı**;
- Akyazı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2022 tarih ve 25686 sayılı yazısına istinaden alınan; Pazarköy Mahallesi mevcut teşekkülün olduğu adalardaki yapı nizamının A-2 olarak değiştirilmesine ilişkin kararın, **kabulünün uygun olacağı** yönündeki 30.03.2023 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.


Ekrem YÜCE
Büyükşehir Belediye Başkanı


Özgür ÖZMEN
Meclis Divan Kâtibi


İsmet YAVUZ YİĞİT
Meclis Divan Kâtibi