

T.C.
AKYAZI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

| | |
|---------------------------|--|
| Karar No : 173 | Müdürlüğü : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ |
| Karar Tarihi : 14.03.2023 | Birimi : |
| Evrak No : 31408 | Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi |
| Evrak Tarihi : 10.03.2023 | Saati : 15:00 |

ENCÜMEN ÜYELERİ

Bilal SOYKAN, Abdurrahim ATMACA, Özgür ÖZMEN, Mehmet MUTLUOĞLU, Selda AKSİMA YAZICI

TEKLİF

1/1000 Ölçekli Akyazı Merkez ve Seyfeler Mahallelerini kapsayan Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan 8 no'lu düzenleme bölgesi olarak belirlenen ekli düzenleme sınır krokisi içerisinde ve listede gösterilen parsellerde Arazi ve Arsa Düzenleme uygulaması yapılması ve bahse konu parsellerin tapu kütüğüne "İmar Uygulaması Şerhi" konulmasının görüşülmesi hususu.

KARAR

Başkanlık Makamından Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.03.2023 tarihli ve E-95811263-754-31322 sayılı yazısı nihai karar alınması için Encümenimizde müzakere edildi.

Yapılan müzakere sonucunda; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2022 tarih ve 7/363 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan 1/1000 Ölçekli Akyazı Merkez ve Seyfeler Mahallelerini kapsayan Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan 8 no'lu düzenleme bölgesi olarak belirlenen ekli düzenleme sınır krokisi içerisinde ve listede gösterilen Ömercikler Mah. 36 ada 59,99,100,415 nolu parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ile 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 'Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' ile 22 Şubat 2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 'Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmelik' ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 maddesine göre Arazi ve Arsa Düzenleme uygulaması yapılması, bahse konu parsellerin tapu kütüğüne "İmar Uygulaması Şerhi" konulmasına, karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine;

Encümenimizin 14.03.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.



Bilal SOYKAN
Encümen ve Belediye Bşk.

Abdurrahim ATMACA
Üye

Özgür ÖZMEN
Üye

Mehmet MUTLUOĞLU
Mali Hizmetler Müdür V.

Selda AKSİMA YAZICI
Yazı İşleri Müdürü

**AKYAZI İLÇESİ ÖMERCİKLER MAHALLESİ 8
NOLU DÜZENLEME BÖLGESİ PARSEL
LİSTESİ**

| Sıra No | Mahalle | Ada | Parsel |
|---------|------------|-----|--------|
| 1 | Ömercikler | 36 | 59 |
| 2 | Ömercikler | 36 | 99 |
| 3 | Ömercikler | 36 | 100 |
| 4 | Ömercikler | 36 | 415 |

Bilal SOYKAN
Encümen ve Belediye Başkanı

Mehmet MUTLUOĞLU
Mali Hizmetler Müdür V.

Abdurrahim ATMACA
Üye

Selda AKSİMA YAZICI
Yazı İşleri Müdürü

Özgür ÖZMEN
Üye