

T.C.
AKYAZI BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar No : 623	Müdürlüğü : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi : 26.10.2023	Birimi :
Evrak No : 41902	Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi
Evrak Tarihi : 25.10.2023	Saati : 10:00

ENCÜMEN ÜYELERİ

Bilal SOYKAN, Mustafa BİRİNCİOĞLU, Uğur KILIÇOĞLU, Mehmet MUTLUOĞLU, Selda AKSİMA YAZICI

TEKLİF

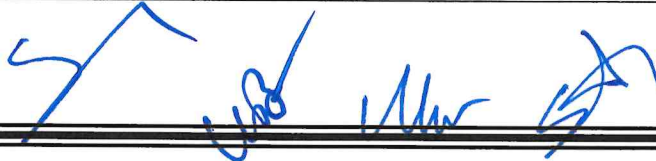
Akyazı İlçesi, Merkez ve Seyfeler Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan 13 no'lu düzenleme bölgesi olarak belirlenen ekli düzenleme sınır krokisi içerisinde ve listede gösterilen parsellerde Arazi ve Arsa Düzenleme uygulaması yapılması ve bahse konu parsellerin tapu kütüğüne "İmar Uygulaması Şerhi" konulmasının görüşülmesi hususu.

KARAR

Başkanlık Makamından Encümene havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.10.2023 tarihli ve E-95811263-754-41904 sayılı yazısı nihai karar alınması için Encümenimizde müzakere edildi.

Yapılan müzakere sonucunda; Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.07.2022 tarih ve 7/363 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Akyazı İlçesi Merkez ve Seyfeler Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı içerisinde yer alan 13 no'lu düzenleme bölgesi olarak belirlenen ekli düzenleme sınır krokisi içerisinde ve aşağıdaki listede gösterilen ;

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel	Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel
1	YENİ	57	113	22	YENİ	57	224
2	YENİ	57	117	23	YENİ	57	225
3	YENİ	57	118	24	YENİ	57	226
4	YENİ	57	123	25	YENİ	57	227
5	YENİ	57	207	26	YENİ	57	228
6	YENİ	57	208	27	YENİ	57	229
7	YENİ	57	209	28	YENİ	57	230
8	YENİ	57	210	29	YENİ	57	501
9	YENİ	57	211	30	YENİ	57	587
10	YENİ	57	212	31	YENİ	57	588
11	YENİ	57	213	32	YENİ	57	1274
12	YENİ	57	214	33	YENİ	57	1275
13	YENİ	57	215	34	YENİ	57	1276
14	YENİ	57	216	35	YENİ	467	1
15	YENİ	57	217	36	YENİ	467	2
16	YENİ	57	218	37	YENİ	467	3
17	YENİ	57	219	38	YENİ	467	4
18	YENİ	57	220	39	YENİ	467	5
19	YENİ	57	221	40	YENİ	467	6
20	YENİ	57	222	41	YENİ	467	7
21	YENİ	57	223				



parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ile 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan 'Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun' ile 22 Şubat 2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 'Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkındaki Yönetmelik' ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 maddesine göre Arazi ve Arsa Düzenleme uygulaması yapılması, bahse konu parsellerin tapu kütüğüne "İmar Uygulaması Şerhi" konulmasının kabulüne, karar örneğinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine;

Encümenimizin 26.10.2023 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verilmiştir.


Bilal SOYKAN
Belediye ve Encümen Bşk.
Mehmet MUTLUOĞLU
Mali Hizmetler Müdür V.


Mustafa BİRİNCİOĞLU
Üye

Uğur KILIÇOĞLU
Üye
(katılmadı)

Selda AKSİMA YAZICI
Yazı İşleri Müdürü

