

**T.C.  
AKYAZI BELEDİYESİ**

**2017**

**ZABITA EMİR VE YASAKLARI  
UYGULAMA YÖNETMELİĞİ**

**ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ  
TARAFINDAN HAZIRLANMIŞTIR**

## İÇİNDEKİLER

### BİRİNCİ BÖLÜM

#### Amaç, Kapsam, Dayanak

Amaç	4
Kapsam	4
Hukuki Dayanak	4

### İKİNCİ BÖLÜM

#### Belediye Emir ve Yasakları İle İlgili Hususlar

Beldenin Düzen ve Esenliği İle İlgili Emir ve Yasaklar	5-6
İmar ve Fen İle İlgili Yasaklar	7
Sağlık ve Çevre İle İlgili Yasaklar	8-9
Evcil, Sokak, Kümes ve Ağır Hayvanları İle İlgili Yasaklar	9-10
Trafik İle İlgili Yasaklar	10-11
Pazar Yerleri İle İlgili Yasaklar	11-12
İşyerleri İlgili Yasaklar	12-15
İlan ve Reklam İle İlgili Yasaklar	15
Mezarlıklarla İle İlgili Yasaklar	16

### ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

#### Ceza ve Özel Haller İle Uygulamaya İlişkin Hususlar

Ceza Hükümleri	16-17
Özel Haller	17
Özel Mevzuat Hükümleri	17
Uygulamaya İlişkin Hususlar	17-18
Cezaların Ödenmesine İlişkin Hususlar	18

### DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Son Hükümler Yükümlülükler	19
Hüküm Bulunmayan Haller	19
Yürürlük	19
Yürütme	19

## GİRİŞ

Belediyelerde, beldenin ve belde halkının sağlık, esenlik ve huzurunu sağlamak ve korumakla görevli Belediye Zabıtası bulunur. Yapısal yönden emniyet teşkilatına benzeyen bu kuruluş belediye yönetmeliklerini, belediye yasaklarını ve kendilerine verilen emirleri uygulamakla görevlidir.

Zabıta Teşkilatı'nın Kuruluğu, 4 Eylül 1826 tarihinde İhtisap Nezareti'nde kurulmuştur. Zabıta sözcüğü, Arapça kökenli olup, zapt sözcüğünden türemiştir. Zaptın sözcük anlamına baktığımızda, tutanak, sıkıca tutma, zorla ele geçirme gibi çeşitli anlamlara geldiğini görürüz.

Belediyenin kolluk kuvveti olan zabıta teşkilatı ihtiyaa göre yeterli Zabıta Memuru, Zabıta Komiseri ve diğer Zabıta Personeli ile takviye edilir.

Belediyelerin yasakları ve tüzükleri belirlenmiş, beldenin düzenini koruyup devam ettirmeye belde halkının sağlık, huzur ve esenliğini sağlamaya yönelik birçok görevleri vardır. Bu görevleri yerine getirmek için emirler vermek, yasaklar koymak ve uygulamak, bunlara aykırı hareket edenleri cezalandırmak hak ve yetkisine sahiptirler.

Söz konusu yasaklara uymayanları, başka bir deyişle belediye suçu işleyenleri araştırmak, engellemek ve gerektiği durumlarda cezalandırılmaları için işlem yapmak Belediye Zabıtasının görevidir.

# AKYAZI BELEDİYESİ BELEDİYE EMİR VE YASAKLAR YÖNETMELİĞİ

## BİRİNCİ BÖLÜM

### Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar

#### Amaç

**Madde 1:** Bu yönetmelik; kanun, tüzük, yönetmelik ve ilgili diğer mevzuatın, belediyelere yüklediği görevlerin yerine getirilmesi ve bu çerçevede; Belediye tarafından beldenin düzeni ve esenliği, sağlık ve temizliği, pazar yerlerinin nizam ve intizamı, belde halkının; yaşam kalitesinin artırılması, imar, trafik, vb., mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçları ile ticaretin geliştirilmesinin uyum içerisinde yürütülmesi ile belediye hizmetlerinin, mevzuata uygun ve sağlıklı bir biçimde devamı için; kanunların ve ilgili diğer mevzuatın, belediyeye verdiği yetki çerçevesinde; belediye emir ve yasaklarının konulması, uygulanması ve uymayanlar hakkında gerekli idari yaptırımların uygulanması amacıyla düzenlenmiştir.

#### Kapsam

**Madde 2:** Bu Yönetmelik, Akyazı belediye sınırları ve mücavir alan içerisindeki tüm belde halkını, belde halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, belde halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm işyerleri ile belediye sınırları ve mücavir alanları içerisindeki; gerçek ve tüzel kişiler ile kamu ve özel, tüm kurum ve kuruluşları kapsar.

#### Hukuki Dayanak

**Madde 3:** Bu yönetmelik; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 1608 sayılı Umuru Belediye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih ve 486 Numaralı Kanun'un Bazı Maddelerini Muaddil Kanun, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik ve Belediye Zabıta Yönetmeliği ile belediyeler ile ilgili diğer mevzuat hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

#### Tanımlar

#### Madde 4:

Belediye : AKYAZI BELEDİYESİNİ,  
Meclis : Akyazı Belediye Meclisini,  
Encümen : Akyazı Belediye Encümenini,  
Başkanlık : Akyazı Belediye Başkanlığını,  
Başkan : Akyazı Belediye Başkanını,  
Müdür : Akyazı Belediyesi Zabıta Müdürünü,  
Zabıta : Akyazı Belediyesi Zabıtasını ifade eder.

## İKİNCİ BÖLÜM

### Belediye Emir ve Yasakları İle İlgili Hususlar

#### Madde 5: Beldenin Düzeni ve Esenliği İle İlgili Emir ve Yasaklar

- 1) Belediyeler, beldelerinin düzenli ve uyumlu bir görünüme kavuşmalarını sağlamak amacıyla bina cephesi renk ve kaplama malzemelerinin belirlenmesine yetkilidir. Bu kapsamda; sıvasız ve boyasız binaların bakım ve onarımlarından, sahipleri mükellef olup, görüntü kirliliğine sebebiyet vermeleri yasaktır. Belediyenin gerekli gördüğü durumlarda yapıların ön yüzlerinin belirlenen tek tip boya ile boyanması zorunludur.
- 2) 30.11.2011 tarihli 11 no' lu Hıfzısıhha Meclis Kararına istinaden İlçemiz meskun mahalde kavak ağacı dikmek,
- 3) Kişilerin mülkiyeti dışında bulunan ağaçları her ne olursa olsun kesmek,
- 4) Faaliyet konusu her ne olursa olsun, hangi teknik şartlarda olursa olsun seyyar satıcılık yapmak,
- 5) Belediyemiz sınırları içerisindeki tüm anayol ve tali yollar üzerinde, tretuvarlarda belediyeden izin almadan sergi, stant, teşhir yeri açmak,
- 6) Yol, meydan, tretuvar, pazar, köprü gibi umuma mahsus yerler ile işyeri ve meskenlerin önlerini, iş hanları, pasajlar ve toplu dükkânların bulunduğu çarşılar gibi umumi yerlerin giriş-çıkış, koridorlar, merdiven ve merdiven sahanlıkları gibi ortak kullanım alanlarını, masa sandalye koyarak işgal etmek.
- 7) Bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan vermek,
- 8) Bina, anıt, okul, sağlık ocakları, trafolar, cami, otobüs durakları, yönlendirme ve sokak levhaların, park ve bahçelerdeki çocuk oyun grupları, spor aletleri, kamu ve özel işyerleri vb. yerlerin yüzeylerini; tebeşir, yağlı boya, vb. ile karalamak, yazı yazmak, şekil çizmek ve buraları her ne suretle olursa olsun kirletmek ve tahrip etmek,
- 9) Her ne maksatla olursa olsun boş arsa, yol, kaldırım, meydan gibi yerlerde Belediyeden izin almadan hendek, çukur açmak, kazı yapmak, araçların geçişlerine mani olmak için engel koymak,
- 10) Belediyeye ait yaya yollarını, asfalt, karo taşlarını, bordür taşlarını, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma lambalarını kırmak, bozmak, tahrip etmek ve asfalt vasfını bozmak,
- 11) Belediyece belirlenen çöp konteynırlarının yerlerini belediyeye danışmadan değiştirmek ve çöp konteynırında ateş yakmak,
- 12) Yol, kaldırım, meydan, park, pazaryeri, mezarlıklar, umumi tuvalet, okul bahçesi, hastane ve ibadethanelerin avluları gibi alanlarda alkollü içki içmek veya banklarda yatmak,

- 13) Konutların balkon ve damlarında, cadde, sokak, meydan (park-bahçe, yeşil alan, boş alanlar) yol ve kaldırımlarda ateş, lastik vb. yakmak,
- 14) Ticarethane veya meskenlerin; Bulvar cadde ve sokağa bakan cephelerine şehrin manzarasını bozacak, rüzgâr, darbe ve sarsıntılar vb. olaylardan dolayı düşebilecek veya yayaların ve araç trafiği güvenliğini tehlikeye düşürecek uydu anteni, klima cihazı, çiçek saksıları vb. ağır cisimleri monte etmek,
- 15) Kaldırımlarda, yaya yollarında ve meydanlarda olağan yaşam düzenini bozarak insanları rahatsız edecek şekilde patenle kaymak, futbol oynamak, bisiklet, motosiklet vb kullanmak,
- 16) Yollara duba, demir, zincir, çiçek saksısı vb. gibi malzemeler koyarak araçların park edilmesini engellemek,
- 17) Yol üzerindeki bina duvarına yapışık levha, afiş ve benzerlerini takmamak,
- 18) Bayrak Nizamnamesine aykırı olarak kirli, kırıkk, yırtık bayrak asmak,
- 19) Konut bölgelerinde ve yakın çevresinde, gürültüye duyarlı diğer bölgelerde; yapım, tadilat ve hafriyat işlerinde kullanılan ve gürültü çıkaran alet ve iş makinelerini kış saatinde 08.00-18.00, yaz saatinde 08.00-20.00, cumartesi ve pazar günü kış saatinde 09.00-18.00, yaz saatinde 09.00-20.00 saatleri dışında ve resmi tatil günlerinde belediyeden izin almadan kullanmak, inşaat faaliyetine devam etmek,
- 20) Meskun mahal içinde ve dışında; gürültü ve rahatsızlığa neden olacak biçimde mekanik güçlü dikiş makinesi, matkap, testere, öğütücü, çimen biçme makinesi vb. araçları 19.00-09.00 saatleri arasında çalıştırılmak,
- 21) Meskun mahal ( cadde, sokak ve mahalle aralarına) içinde hurda depolamak ve ticaretini yapmak,
- 22) Çevreyi rahatsız edecek şekilde, yüksek sesle bağırarak, klakson çalmak, şehir içerisinde izin almaksızın ramazan davulu çalmak, durarak veya gezerek, ses yükseltici cihazla veya cihazsız, satıcılık ve ilan-reklam yapmak,
- 23) Açık alanlarda ve eğlence mekânları haricindeki yerlerde belediyeden izin almadan herhangi bir eğlence, şenlik, panayır vb. organizasyon düzenlemek,
- 24) Duygu sömürsü yaparak maddi çıkar sağlamaya yönelik dilencilik yapmak, sakat ve mağdur durumdaki kişileri dilendirerek para kazanmak,
- 25) Cadde, sokak ve kaldırımlara izin alınsa bile gerekli güvenlik tedbirlerini almadan, kömür, kum, çakıl, vb. malzeme dökmek veya bekletmek, yasaktır.

## **Madde 6 : İmar ve Fen İle İlgili Emir ve Yasaklar**

- 1) İnşaat sahibinin, müteahhidin sorumlusunun isimlerini ve ruhsat tarihini ve numarasını gösterir ve ikaz edici tabela ve levhalarını inşaatın görülebilecek yerine takmamak,
- 2) Yeni yaptırılan yapılar için Yapı Kullanma İzin Belgesi almamak,

- 3) Onaysız, projesiz, ruhsatsız, inşaat yapmak,
- 4) Mesken ve işyerlerinin sokağa bakan cephelerine izinsiz sundurma, tente ve güneşlik yapmak,
- 5) Mülkiyeti Devlet Hazinesine ait yerlere her ne amaçla olursa olsun yapı yapmak,
- 6) Boş arsa içinde çadır veya buna benzer barakalar yapmak,
- 7) Her türlü bina, apartman ve işyerinden sokağa, ışıklığa ve komşu yan parsellere tecavüz edecek şekilde baca çıkarmak,
- 8) Binaların tamamını veya kör cephe dahil herhangi bir cephesini kısmen veya tamamen sıvasız veya boyasız bırakmak,
- 9) İnşaat sahipleri inşaatlarının etrafını, tahta, perde vb. malzemelerle kapatıp tehlikelere karşı emniyet tedbirlerini almamak,
- 10) Binalar yıkılırken gerekli güvenlik önlemlerini almamak,
- 11) Yıkılacak derecedeki binalar ile içinde oturulamayacak kadar harabe (metruk) yapılar için sahipleri tarafından gerekli emniyet tedbirlerini almamak,
- 12) İnşaat sahipleri işini bitirdikten sonra bozdukları veya kirl ettikleri yol - kaldırımları yapmamak, temizlememek,
- 13) Telefon, elektrik, doğalgaz, saski gibi kurumların, yollarda yapacağı inşa ve onarım ile işlerde gerekli emniyet tedbirlerini almamak,
- 14) Belediye sınırları ve mücavir alan içerisinde, yapılan hafriyat, altyapı, inşaat vb. çalışmalar esnasında; açılan çukurların, çökeltme havuzlarının ve sarnıç, kuyu, kireç kuyusu, mahzen vb. çukurların; üzerlerini kapatmamak, etrafına gerekli emniyet tedbirlerini almamak,
- 15) Belediyeye haber vermeden yol ve kaldırım bozmak, fosseptik çukuru açmak, evlerin ve işyerlerinin WC kanalını umumi kanala ve sızdırma kuyularına bağlamak ve akıtmak,
- 16) Boş arsalara çöp, hafriyat vb. atıkların atılmasını önlemek için etrafını tel örgü, duvar veya paravanla çevirmemek,
- 17) Hafriyat, inşaat kalıntısı, moloz vb. atıkları, dere ve kenarlarına, belediyenin belirlediği moloz, inşaat, hafriyat sahası dışına atmak, dökmek, boşaltmak
- 18) Kanalizasyon ve kanal temizliği için izinsiz baca açmak, kanal veya kanal bağlantısı yapmak, yasaktır.
- 19) Belediyemizden izinli olsun ya da olmasın şehir içinde cadde, sokak ve yollarda yapılan kazılar esnasında şehir şebeke su ve atık su hatlarının arızalanmasına sebebiyet verenler, arızanın tamiri, çevrenin temizlenmesi ve zayı olan suyun bedelinin ödenmesinden sorumludurlar.

## **Madde 7: Sağlık ve Çevre İle ilgili Emir ve Yasaklar**

- 1) Her türlü toplu taşıma araçlarında ve halkın toplu olarak bulunduğu kapalı alanlarda sigara vb bütün ürünleri içmenin yasak olduğunu belirten “SİĞARA İÇMEK YASAKTIR” levhası asmamak,
- 2) Evinde, bahçesinde, müşterek kullanım alanlarında, özel veya kamuya ait alanlarda hurda malzeme, çöp veya çöp benzeri atıkları biriktirerek çevre ve insan sağlığını tehlikeye sokmak,
- 3) Meskun mahallerde ve mücavir alan içinde gübre depolamak, tüm kentte etrafı kirletecek veya kötü koku neşrecek deri, paçavra vs. sermek, dökmek veya kurutmak,
- 4) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölülerini her nerede olursa olsun açıkta bırakmak, umuma mahsus yerlere atmak veya gömmek,
- 5) İlçe merkezinde el arabası, at arabası, kamyon, kamyonet, çuval vs. ile hurda, kâğıt vb. materyalleri izinsiz toplamak veya depo etmek,
- 6) Kapı, pencere, balkon, teras gibi yerlerden; sokağa, caddeye, arsaya, bahçeye veya bitişik evlerin teraslarına ve damlarına; çöp, kâğıt, yemek atıkları, bulaşık ve benzerlerini atmak, araçlardan çöp atmak,
- 7) İlçemizden geçen derelere, su kanallarına vb yerlere uygunsuz atık su ve katı atık akıtmak,
- 8) Binalardaki yağmur oluğu, pencere dışına konulan saksıların suları, balkon gideri, klima, Lavabo, WC, banyo gibi yerlerden gelecek su akıntı ve sızıntıları ile sokağı kirletmek, yağmur oluklarını tabana kadar indirmemek, diğer apartman sakinlerine ve yoldan gelip-geçenlere zarar vermek,
- 9) Mesken ve işyerleri temizlenirken kirli, çamurlu ve atık sularını kaldırımlara, yola akıtmak,
- 10) Şehir içerisinde sokak, cadde, bulvar, meydan, galeri önleri vb. yerlerde araç yıkamak,
- 11) Bahçe ve yeşil alanları atık suyu ile sulamak,
- 12) İlçemiz tüm özel ve kamu binalarında; Mahalli Çevre Kurulu Kararınca belirlenen türde yakıt kullanılması ve yakma işleminin ilgili mercilerin alacağı kararlar doğrultusunda ehliyetli kişilerce yapılması, bacadan çıkan duman, is, kurum vb. çevre kirliliğine sebebiyet vermek,
- 13) Konutlarda, bodrum ve emsali yerlerde kolaylıkla yanabilen şeyleri biriktirmek, koku yapıcı maddeleri depo etmek, konut ve işyerlerinde hurda eşya ve atıklarını izin almadan yakmak,
- 14) Yol ve caddelerdeki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkamak, kırmak veya kötü koku neşreden maddeler atmak veya dökmek,
- 15) Her çeşit eşya ve malzemenin yükleme, boşaltma ve tamiri veya taşınması sırasında çevreyi kirletmek veya tahrip etmek,



- 16) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi sularının, akıntı ve sızıntısını önlemeye yönelik tedbir almamak,
- 17) İşyerleri ve işletmeler tarafından kanal bağlantı izin belgeleri (Evsel Atık su Bağlantı İzin Belgesi,) alınmadan kanalizasyon şebekesine bağlantı yapmak,
- 18) Kanalizasyon sisteminin bulunmadığı yerlerde sızdırmaz fosseptik çukuru yapmamak, atık sularının çevreye akmasına neden olmak,
- 19) Anız yakılması, çayır ve meraların tahribi ve erozyona sebebiyet verecek her türlü faaliyet,
- 20) Bahçe, arsa ve kamuya ait açık alanlar üzerinde tehlike yaratacak şekilde kontrolsüz ve İtfaiye Müdürlüğü'nden izinsiz ateş yakarak hava kirliliğine sebebiyet vermek,
- 21) Konut bölgelerindeki işyerlerinde; soğutucu motor, fan, klima vb. cihazların, konutları ve çevreyi rahatsız etmeyecek şekilde gerekli ses ve ısı yalıtımını yaptırmamak,
- 22) Umumi tuvalet çalışanlarının temizliğine itina göstermeye ve lavabolarda sıvı sabun, kâğıt havlu ve tuvaletlerde tuvalet kâğıdı bulundurmaları zorunludur.
- 23) Canlı hayvan nakillerinde sağlık raporu ve menşe şahadetnamesi almamak,
- 24) Mezbaha damgası olmayan etleri satışa sunmak,
- 25) Belediyenin belirlemiş olduğu yerler dışında kurban ve adak kesmek,
- 26) Köylü pazarında kendi ürettikleri ürünler haricinde ve ambalajsız ürün satmak,

### **Madde 8: Evcil, Sokak, Kümes ve Ahır Hayvanları ile İlgili Hükümler**

- 1) Veteriner sağlık karnesi olmayan, aşıları yapılmamış evcil hayvanları evde beslemek, tasmaz, ağızlıksız, yularsız veya yuları sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvanı gezdirmek,
- 2) Sahip olunan kedi- köpek için belediyeye kayıt yaptırmamak,
- 3) Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve ağıl hayvanları sokaklara başıboş bırakmak,
- 4) Hayvanlara kasıtlı olarak kötü davranmak, dövmek aç ve susuz bırakmak,
- 5) Sahip olunan hayvanlardan kaynaklanan çevre kirliliğini ve insanlara verilebilecek zarar ve rahatsızlıkları önleyici tedbirleri almamak,
- 6) Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü İl Mahalli Çevre Kurulu' nun 23.10.2015 tarihli ve 2015/81 nolu Kararı gereği İlçemizde imar planı olan yerlerde besihane, ahır, ağıl ve kümes hayvanlarına bakmak,
- 7) Kümes, ahır ve ağıl hayvanlarını park, bahçe, arsa, cami ve diğer mabetlerin avlularında otlatmak,

8)Pitbull, Terrier, Japanese Tosa gibi tehlike arz eden hayvanları üretmek; sahiplendirilmesini, ülkemize girişini, satışını ve reklamını yapmak; takas etmek, sergilemek ve hediye etmek, yasaktır.

### **Madde 9: Trafik İle İlgili Emir ve Yasaklar**

- 1)Park yasağı olan yerlere, kaldırımlara, yaya geçitlerine, otobüs ve minibüs duraklarına, engelli park yerlerine ve engelli rampalarının önüne araç park etmek,
- 2) “S.S 75 No’ lu Akyazı Motorlu Taşıyıcılar Kooperatifi Parkı” dışında herhangi bir yere ağır tonajlı araçları park etmek,
- 3) Encümen kararıyla araç trafiğine kapatılan cadde sokak gibi yerlerin giriş –çıkış kapılarına araç park ederek giriş-çıkışa engel olmak ve bu alanlara girmek,
- 4) Araç park etmek için yer ayırma amaçlı veya araç park edilmesini önlemek amacıyla yollara ve kaldırımlara zincir çekmek, çiçeklik vb. şeyler koymak ya da herhangi bir maksat ile fiziki engel oluşturmak,
- 5) İtfaiyeye ait yangın muslukları ve belediye araçlarının su aldığı depoları engelleyecek şekilde araç park etmek,
- 6) Belediye sınırları içerisinde toplu taşıma araçları ile yetkili birimlerce kendisine tahsis edilmiş duraklar haricinde indirme ve bindirme yapmak, bekleme yapmak,
- 7) Belediye çalışma alanına aracını park etmek, alınan güvenlik önlemlerine zarar vermek,
- 8) Yol kenarlarında bulunan alanlarda araç trafiğinin görüş mesafesine engelleyecek şekilde ağaç ve tabela dikmek veya araç park etmek,
- 9) Yanıcı, parlayıcı, patlayıcı gibi tehlikeli madde taşıyan ve nakleden araçlar ile meskûn mahallerde, sokak aralarında veya halkın yoğun bulunduğu alanlarda uzun süreli bekleme yapmak veya park etmek,
- 10) Ticari taksileri yolcu alma amaçlı, durak harici bölgelerde park etmek,
- 11) İlçe merkezindeki market zincirlerine 22:00 ile 08:00 saatleri dışında malzeme indirmek,
- 12) Fabrika servis araçlarının Belediyece belirlenen duraklar haricinde indirme, bindirme yapması,
- 13) Servis araçlarının sokak, mahalle aralarında park edilmesi, yasaktır.
- 14) 16.12.2010 tarihli ve 201 no’ lu UKOME kararı İlçemize giren Kamyon, Tır ve Çekicilerin 10.00 ile 22.00 saatleri arasında şehir merkezine girmeden;

Vakıf Mahallesi istikametinden gelip, Altındere istikametine gidecek olan Çekici ve Kamyonların ; Ada Caddesi üzerinden 1003 Sokak, 1022 Sokak, Yıldırım Beyazıt Caddesi, 1071 Sokak, 1048 Sokak,109 Sokak İstikametine, Yuvalak Caddesi 2049 Sokak, 2056 Sokak, Altındere İstikametini gidiş- geliş olarak kullanılması;

Vakıf istikametinden gelip Küçücek istikametine gidecek olan Çekici ve Kamyonların Ada Caddesi üzerinden 9007 Sokaktan Karacasu Caddesini kullanarak Küçücek Caddesine çıkacak şekilde gidiş- geliş olarak kullanılması, bunun haricindeki şehir içi güzergahını kullanılmaması gerekmektedir.

### **Madde 10: Pazar Yerleri İle İlgili Emir ve Yasaklar**

Pazarcı Esnafının;

- 1) Belediyenin önceden tayin ve ilan ettiği yerler ve zamanlar dışında pazar kurmak,
- 2) Sergi yerini Belediyenin izni dışında başkasına devir etmek veya kiralamak,
- 3) Kendisine tahsis edilen alana ait işgaliye ücretini görevlilere ödememek,
- 4) Ölçüler Kanunu gereğince damgalanmış ölçü aleti kullanmamak,
- 5) Tezgahını tepeleme, arkası gözükmeyecek şekilde dizmek,
- 6) Zabıtalarca yapılacak denetimlerde sattığı ürünün faturasını vb. belgeleri ibraz etmemek,
- 7) Tartılacak şeylerin ağırlığına tesir edecek ve alıcıyı bedelinden fazla zarara sokacak derecede kâğıt vb. şeyler kullanmak,
- 8) Satışa arz ettiği malların cinsini ve fiyatını gösterir etiketi koymamak. ( Yarım kilo ..... TL gibi ifadeler kullanılmayacaktır.)
- 9) Tarihi geçmiş, çürümüş, bozulmuş veya sağlığa aykırı gıda maddesi satışı yapmak,
- 10) Tezgah düzenlemesinde komşu esnafın satış yapmasını engelleyecek şekilde veya tezgahını ileri çıkararak komşu tezgahının önünü kapatmak,
- 11) Pazara giriş-çıkış saatlerine riayet etmemek,
- 12) Pazarın bitimini müteakip pazaryerine mal ve malzemesi bırakmak,
- 13) Tahsisli alanı ve çevresini temiz tutmamak, hususi çöp kabı veya poşeti bulundurmamak ve çöplerini toplamamak,
- 14) Genel ahlak kurallarına uygun düşmeyen tarzda hareket, söz ve davranışta bulunmak,

- 15) Çevreyi rahatsız edecek şekilde yüksek sesle satış yapmak,
- 16) Pazaryerlerinde her türlü kanatlı kümes hayvanı ve canlı hayvan satışı yapmak,
- 17) Sattığı ürünü poşetin ağzını kapatarak müşteriye vermek,
- 18) Müşterinin iade ettiği malı almamak, yasaktır.
- 19) Pazar yerlerinde nizam ve intizam Belediye Zabıtasınca temin edilecektir.
- 20) Pazaryerlerinde gözle görülür, burunla hissedilir derecede çürümüş, kokmuş veya kurtlanmış, bozulmuş yiyeceklerin satılması yasak olup, tespit edildiğinde Müsadere edilerek imha edilir.
- 21) Pazaryerinde tüketiciye dönük perakende fiyatların serbestçe arz ve talebe göre belirlenmesi esastır. Perakende fiyatların oluşması gereken eşik fiyatının üstünde kendi çıkarları doğrultusunda belirlemek amacı ile pazara gelen malın miktarını engellemek, gelen malın satışa sunulmasına mani olmak, tehdit ve zor kullanarak diğer bir esnafın malın fiyatını düşürmesine engel olmak veya malın fiyatını yükseltmesi için baskı yapmak, pazarın sevk ve idaresinde Belediye tarafından görevlendirilmiş kişilere bu yönde maddi ve manevi baskı yapmak yasaktır.

#### **Madde 11 :İşyerleri İle İlgili Emir ve Yasaklar**

- 1)İşyeri açma ve çalışma ruhsatı almadan, işyeri açmak ve çalıştırmak,
- 2) İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı almadan açılan işyerleri Belediye Encümeni tarafından kapatılır.
- 3) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatında belirtilen faaliyet konusu veya alan dışında faaliyette bulunmak,
- 4) Birden fazla yapılacak işlerde mevzuata uygun hareket etmemek ve İş yeri Açma ve Çalışma Ruhsatında yapılacak işi belirtmemek
- 5) Mesul müdür mecburiyeti bulunan işyerlerinde; mesul müdür bulundurmamak veya mesul müdür belgesi almamak,
- 6) İşletmenin faaliyet alanının değişmesi durumunda yeniden ruhsat almamak,
- 7) İş yeri Açma ve Çalışma Ruhsatını, Hafta Tatili ruhsatnamesini görülebilecek şekilde işyerine asmamak,
- 8) Uygulama esnasında kanun, tüzük ve yönetmeliklerde bulunan yaptırımlara riayet etmemek,
- 9) İlçe merkezinde kargo, araç kiralama, galeri, motosiklet tamirhanesi, ağaç, ot biçme, tırpan gibi motor tamirhaneleri, mermer ve kereste atölyeleri, mutfak tüpü ve oksijen kaynağı tüplerin depoları, inşaat malzemesi satış depoları, demir plastik depoları, kereste depoları ve 10 araçtan daha az oto park alanı bulunan oto yıkama gibi görüntü ve gürültü kirliliğine neden olan işyerlerini açmak,

- 10) Umuma Açık İstirahat ve Eğlence yerlerinin Belediye Encümeni tarafından belirlenen açılış ve kapanış saatlerine uymamak,
- 11) Belediyece verilmiş teftiş defterini kontroller esnasında görevli memura göstermemek,
- 12) İşyerinde yangına önlem almak için yeteri kadar kullanıma hazır yangın söndürme aygıtı bulundurmamak,
- 13) İşyerlerinin caddeye ve sokağa bakan cephelerine öteberi asarak sergilemek,
- 14) Teftişe tabi bütün işyerlerinde genel temizliği yapmamak,
- 15) Esnafın kullandığı ölçü ve tartı aletlerinin 3516 Sayılı Ölçüler ve Ayarlar kanununun hükümlerine göre zamanında kontrol ettirmemek ve damgalattırmamak,
- 16) Resmi bayram günlerinde işyerlerinde Türk Bayrağı asmamak,
- 17) İşyerlerini, Cumhuriyet Bayramında açık tutmak,
- 18) Öğle Dinlenmesi Kanuna göre 6301 Sayılı Kanunu(5728 sayılı kanun değr.) 7. Maddesi aykırı hareket edenlere idari para cezası uygulanır.
- 19) İşyerine uygun havalandırma ve ısıtma sistemini yaptırmamak,
- 20) İşyerlerine, yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirleticileri tahliye edecek baca sistemini kurmamak,
- 21) Engellilerin işyerine giriş ve çıkışları için gereken kolaylaştırıcı tedbirleri almamak,
- 22) İş hanı, pasaj gibi yerler hariç on kişiden fazla çalışanı bulunan işyerlerinde dinlenme yeri, kıyafet değiştirme kabini, bay ve bayan için ayrı tuvalet bulundurmamak,
- 23) Hizmetin icap ettirdiği şekilde iş kıyafeti giymemek,
- 24) Üretim yerinde çalışan işçilerin başlarına bone, ayaklarına galoş giymemek,
- 25) İşyerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve muhafazası için gerekli tedbirleri almamak,
- 26) İşyerlerindeki atık suyu uygun bir şekilde tahliye etmemek,
- 27) Gıda maddesi satan işyerlerinde yıkanmadan, soyulmadan, pişirilmeden yenen gıda maddelerinin açıkta bulundurmak,
- 28) Sıhhi ve gayrisıhhi her türlü müesseselerde yetkili idarenin izni olmadan kirlilik yükünü artıracak herhangi bir değişiklik ve ilâve yapmak,
- 29) Gıda ile ilgili işyerlerini zararlı canlılar ile toz ve duman gibi çevresel kirleticilerin girmesini önleyecek biçimde tesis etmemek veya bu şekilde muhafaza etmemek.

30 ) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır

31) Yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirleticileri tahliye edecek baca sistemini kurmamak,

32) Gıda üretim izni ve gıda sicil belgesi alınmamış her türlü gıda maddesi her ne şartlarda olursa olsun satışını yapmak,

33) Sıhhi müesseseler ve insan sağlığı ile ilgili Gayri Sıhhi Müesseselere ait imalathane ve satış bürolarında her ne cins olursa olsun hayvan beslemek,

34) Gıda satışı yapılan iş yerlerinde çalışan personelin sağlık raporu ya da sağlık muayene cüzdanlarını bulundurmamak ve yasal süresinde vize yaptırmamak,

35) İşyerinde kullanılan malzeme, araç ve gereçlerin temizlik ve bakımını yapmamak

36) Et ve balıkların satışa hazırlandığı kısımları şeffaf ve müşteriler tarafından görülebilir şekilde düzenlememek ve satışa sunulan et, balık ve meyve sebzenin görüntüsünü rengini değiştirecek ışıklandırma- gölgeleme yapmak,

37) İşyerlerinde raf/tezgâh fiyatından farklı fiyata ürün satmak,

38) Gramaja tabi gıda maddelerinden ekmek, pide, simit vb. noksan gramajlı olarak imal etmek ve satmak, (noksan gramajlı ürünler müsadere edilip tutanak karşılığında hayır kurumlarına teslim edilir.)

39) Ekmek fırınlarında ve bayilerinde ekmek gramajını ve fiyatını belirten levha asmamak,

40) Fırınlarda imalat ve müşteri denetimine yönelik terazi bulundurmamak, etiketsiz ekmek satmak,

41) Açıkta ekmek taşımak, işyerlerinin dışında ve açıkta ekmek bulundurmak veya satmak

42) Konut bölgelerindeki işyerlerine ait soğutucu motor, fan, jeneratör, klima ve benzeri cihazların çıkardıkları ses itibari ile konutları ve çevreyi rahatsız etmeyecek şekilde monte etmemek,

43) Sigara satış ruhsatı olmayan yerlerde sigara satmak ve sigara satış ruhsatı olsa bile ambalajını bozarak adet halinde sigara satmak,

44) LPG tüpü perakende satış bürolarında, kanunlarca belirlenenden fazla miktarda tüp bulundurmak,

45) Kasap dükkânlarında sakatat bulundurmak ve satmak,

46) Kasap dükkânları haricinde kıyma çekmek,

- 47) Kasap dükkânlarında yetkili kurumlardan izin belgesi alınmadan hazır kıyma bulundurmak ve satmak,
- 48) Kasap dükkânlarında damgasız ve belgesiz et ve ürünleri bulundurmak ve satmak yasaktır.
- 49) Eğlence, oyun, içki ve benzeri amaçlı umuma açık ve açılması izne bağlı yerlerde on sekiz yaşından küçükleri çalıştırmak,
- 50) Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde faaliyette bulunmak,
- 51) Satış İzin Belgesi bulunmayan yerlerde veya bandrolsüz Tütün ve Alkol Ürünleri satmak
- 52) İşyerlerinde satılan malların üzerinde ürünün cinsi, nevi ve fiyatını gösteren etiketi bulundurmamak,
- 53) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde fazla ağır ambalaj malzemesi koymak veya eksik tartmak,
- 54) Sıvılaştırılmış petrol gazı LPG tüp satış yerleri, depoları ve nakil araçların üzerinde park halinde kolayca yanabilen, patlayan ve parlayan kimyevi maddeler satan işyerleri, ruhsatlarında belirtilen miktardan fazlasını bulundurmak,

## **Madde 12: İlan ve Reklam İle İlgili Emir ve Yasaklar**

- 1) Sakarya Büyükşehir Belediyesinin “ Reklâm, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği” hükümlerine aykırı davranışlarda bulunmak,
- 2) İzinsiz ve billboard haricindeki yerlere bez afişleri asmak,
- 3) Belediyenin izni olmadan, herhangi bir şekilde süreli ya da süresiz, tanıtım amaçlı stant kurmak, bilgi broşürü, el ilanı dağıtmak ve çevre kirliliğine sebebiyet vermek.
- 4) İşyeri tabelasını işyeri duvarına yapışık ve tehlike arz etmeyecek şekilde asmamak,

## **Madde 13: Mezarlıklarla İlgili Emir ve Yasaklar**

- 1) Mezarlıklarda belediyenin izni olmadan vatandaşların dini duygularını istismar ederek para ya da herhangi bir bedel karşılığında dua ya da Kuran okumak,
- 2) Mezarlıklarda her türlü kümes, küçükbaş ve büyükbaş hayvanı otlatmak,
- 3) Mezar ziyaretçilerin huzur ve sükûnlarını bozacak hal ve hareketlerde bulunmak, ölümlere karşı hürmetsizlik gösterecek hareketlerde bulunmak,
- 4) Dilencilerin, seyyar satıcıların, yanında velisi bulunmayan çocukların mezarlık içine girmesi,

- 5) Bu yönetmeliğin umumi yerlerde yapılmasını men ettiği fiilleri mezarlıklarda yapmak,
- 6) Belediyelerin belirlediği mezarlık alanları haricindeki yerlere ölüleri defnetmek

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### Ceza ve Özel Haller İle Uygulamaya İlişkin Hususlar

#### Madde 14: Cezai Hükümler

1) Bu yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetimini belediye zabıtaları yapar.

2) Belediye Zabıta Memurlarının görevlerini yaptıkları sırada,

a) Görevlerini engelleyecek biçimde karışmak,

b) Zorluk çıkarmak, kamuoyu yaratarak kalabalık yapmak suretiyle görevlerine müdahalede bulunmak.

c) Yanlış bilgi vermek ve asılsız bildirimde bulunmak yasaktır.

d) Tebliğ edilen her türlü evrakı almamak, alıp da muhatabına vermemek, evraka zarar vermek yasaktır.

e) Toplu ulaşım araçlarının sürücüleri Zabıta memurlarının el veya düdüğü ile yaptıkları DUR emrine uymaya, İstenilen belgeleri sunmaya, göstereceği yerlere gitmeye mecburdur.

3) Bu Yönetmelikte sayılan emir ve yasaklara uymayanlar ve muhalif hareket edenler hakkında, 5393 sayılı Belediye Kanununun 34/e maddesi ve 1608 sayılı Umuru Belediyeye Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkında 16 Nisan 1340 Tarih Ve 486 Numaralı Kanunun Bazı Maddelerini Muaddil Kanunun 1 inci maddesi gereğince, 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. maddesinde belirlenen idari para cezası ve yasaklanan faaliyetin men'ine karar verilir. Ceza miktarları, her mali yılda ilan edilen yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.

4) Belediye encümeni, kararında belli bir fiilin muayyen bir süre zarfında yapılmasını da emredebilir. Emredilen fiilin ilgili kişi tarafından yapılmaması halinde, masrafları tahsil edilmek üzere Belediye tarafından yerine getirilir.

5) Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

a) Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,

b) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine aykırı olarak işletildiği tespit edilen, Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin işletmecilerine 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 6. maddesine istinaden idari para cezası verilir.



6 ) Perakende satışa arz edilen malların veya ambalajlarının üzerine kolaylıkla görülebilir şekilde o malla ilgili tüm vergiler dâhil fiyat, üretim yeri ve ayırıcı özelliklerini içeren etiket konulması, etiket konulması mümkün olmayan hallerde aynı bilgileri kapsayan listelerin görülebilecek şekilde uygun yerlere asılması zorunluluğuna uymayanlar hakkında 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Kanunu'nun 54. maddesine istinaden, yine aynı Kanun'un 77. maddesinde zikredilen cezai işlemin uygulanabilmesi için Belediye Zabıtaları bir Tutanak tutarlar ve karar alınmak üzere bu tutanağı o yerin en büyük Mülki Amiri'ne gönderirler.

7) Beldede ekonomi ve ticaretin geliştirilmesi ve kayıt altına alınması amacıyla izinsiz satış yapan seyyar satıcılar faaliyetten men edilir. İzinsiz satış yapan seyyar satıcıların faaliyetten men edilmesi sonucu, cezası ödenmeyerek iki gün içerisinde geri alınmayan gıda maddeleri, ilgili birim amirinin onayı ile gıda bankalarına, cezası ödenmeyerek 30 gün içerisinde alınmayan gıda dışı mallar ise yine ilgili birim amirinin onayı ile yoksullara verilir.

### **Madde 15: Özel Haller**

- 1) İşlediği fiilin hukuki anlam ve sonuçlarını algılamayan ve bu fiille ilgili olarak davranışlarını yönlendirme yeteneği gelişmemiş 15 yaşından küçüklere;
- 2) Davranış yeteneği önemli derecede azalmış akıl hastalığına maruz kişilere; Bu Yönetmelikte belirtilen cezai müeyyideler uygulanmaz. Ancak işyerlerinde bu gibi insanları çalıştıranlar hakkında bu kişilerin bu yönetmelikteki emir ve yasakları ihlalinden dolayı müeyyide, işyeri ilgisine uygulanır.

### **Madde 16: Özel Mevzuat Hükümleri**

Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde ilgili özel mevzuatta yer alan hükümler aynen uygulanır.

### **Madde 17: Uygulamaya İlişkin Hususlar**

1) Emir ve Yasakların hangi şekilde tespit edileceği aşağıda belirtilmiştir.

a)Kurallara aykırı hareket edildiğine bizzat şahit olduğunda,

b)Alınan yazılı veya sözlü bir şikayette, olay mahalline varıldığında kural ihlalinin görülmesi ve bu ihlali gerçekleştirenin bizzat tespiti veya civardaki kişilerin yazılı şahitliği ile,

c)Kural ihlali delilinin olay mahallinde bulunması ancak ilgisinin tespit edilmesine rağmen kişiye ulaşılabilmesi durumunda yapılacak araştırma sonucunda ilgisinin bulunduğu,

d)Kural ihlalinin, başka bir resmi kurum tarafından, ihlali gerçekleştirenin ( varsa delilleri ile birlikte) kimlik bilgileri ve açık adresi bildirildiğinde.

2) Cezai müeyyidenin uygulanma aşaması aşağıda belirtilmiştir.

a)Kişi hakkında uygulanan tespit tutanakları her ne surette olursa olsun bir suret ilgisine verilmek üzere tebliğ edilir. İlgilisi kararı tebellüğden imtina ederse 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre işlem yapılır.

b)Tespit Tutanakları mahallinde ve görgü sonucu tanzim edilir.

c)Tespit Tutanaklarında madde numarası ve karşılığı kendi hanelerine açıkça yazılır.

ç) Bu yönetmelikte belirlenen kuralların ihlalinin ticari faaliyet çerçevesinde olması halinde, suçu işleyen durumu dikkate alınarak işlem yapılır.

d) Resmi bayram, genel tatil vb. durumlarda mesainin başlangıç günü dikkate alınır.

3) Alınan kararların infazında şu hususlara dikkat edilir:

a) Bir işyeri hakkında kapatma kararı bulunuyorsa, kapatma kararına hazırlık için verilen sürenin dolması üzerine kapatma işlemi;

1- Yangın, su baskını, hırsızlık gibi durumları önleyici tedbirler alınır.

2- Pencere ve kapılar kapatılarak dışarıyla teması kesilir.

3- İşyerinin dışa açılan bütün kapıları mühürlenir.

4- Kapatma tutanağında kapatma nedeni, tarihi ve saati belirtilir ve imzalanır.

5- İmzadan kaçınılması durumunda durum tutanakta belirtilerek altı imzalanır.

b) Mühürlenerek kapatılan bir işyeri, kararda belirtilen süreden önce açılırsa mühür fekki tutanağı tutularak belediyenin hukuk birimi aracılığı ile Cumhuriyet Savcılığına suç duyurusunda bulunulur, işyeri yeniden mühürlenir. Süresinin dolması durumunda Mühür Kaldırma Tutanağı tanzim edilerek işyeri sahibine veya temsilcisine bir suret teslim edilir.

### **Madde 18 : Cezanın Ödenmesine İlişkin Hususlar**

1) Cezalar uygulamayı yapan belediye tarafından tahsil olunur.

a) Tebliğ tarihi itibariyle ödemeyi 15 gün içinde yapanlara (¼)(% 25) yüzde yirmi beş indirim yapılır.

b) Ceza miktarları Maliye Bakanlığının her yıl yayınladığı yeniden değerlendirme oranlarına göre düzenlenecektir.

## **DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**

### **Madde 19: Son Hükümler Yükümlülük**

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 13 üncü maddesine göre Belediye sınırları içinde oturan, bulunan veya ilişiği olan her vatandaş; Belediyenin Kanunlara dayanan kararlarına, emirlerine ve duyurularına uymakla yükümlüdür.

### **Madde 20:Hüküm Bulunmayan Haller**

Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde 5393 sayılı Belediye Kanunu, 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 1608 sayılı Kanun ile yürürlükteki diğer mevzuata göre işlem yapılır.

### **Madde 21:Yürürlük**

Bu yönetmelik hükümleri Belediye Meclisinin kabulünden sonra belediyenin Internet sitesinde yayımlanması ile yürürlüğe girer.

### **Madde 22: Yürütme**

Bu yönetmelik hükümlerini Akyazı Belediye Başkanı yürütür.